



# PRECURSORES



# CHACARILLA LIVING



**Somos Grupo Chacarilla Sur una constructora e inmobiliaria que, gracias a la confianza de nuestros clientes, el compromiso y calidad del trabajo de nuestros colaboradores, continuamos liderando el mercado inmobiliario. Somos una familia que desde 1992 venimos construyendo calidad de vida para las familias que nos confiaron el desarrollo de espacios que convirtieron en sus hogares.**

**PORQUE VIVIR BIEN NUNCA PASARÁ DE MODA**

1992  
1992  
1992  
1992

1992  
1992  
1992  
1992

1992  
FINE HOMES  
DESDE  
1992



**UN EDIFICIO DISEÑADO EN COLABORACIÓN CON**

atelier  
**reusche  
reyna**



# FAMILY DAY TODOS LOS *días*



VIVE & JUEGA  
FRENTE A PARQUE

**FLATS & DÚPLEX**

DESDE **84 m<sup>2</sup>** | HASTA **227 m<sup>2</sup>**

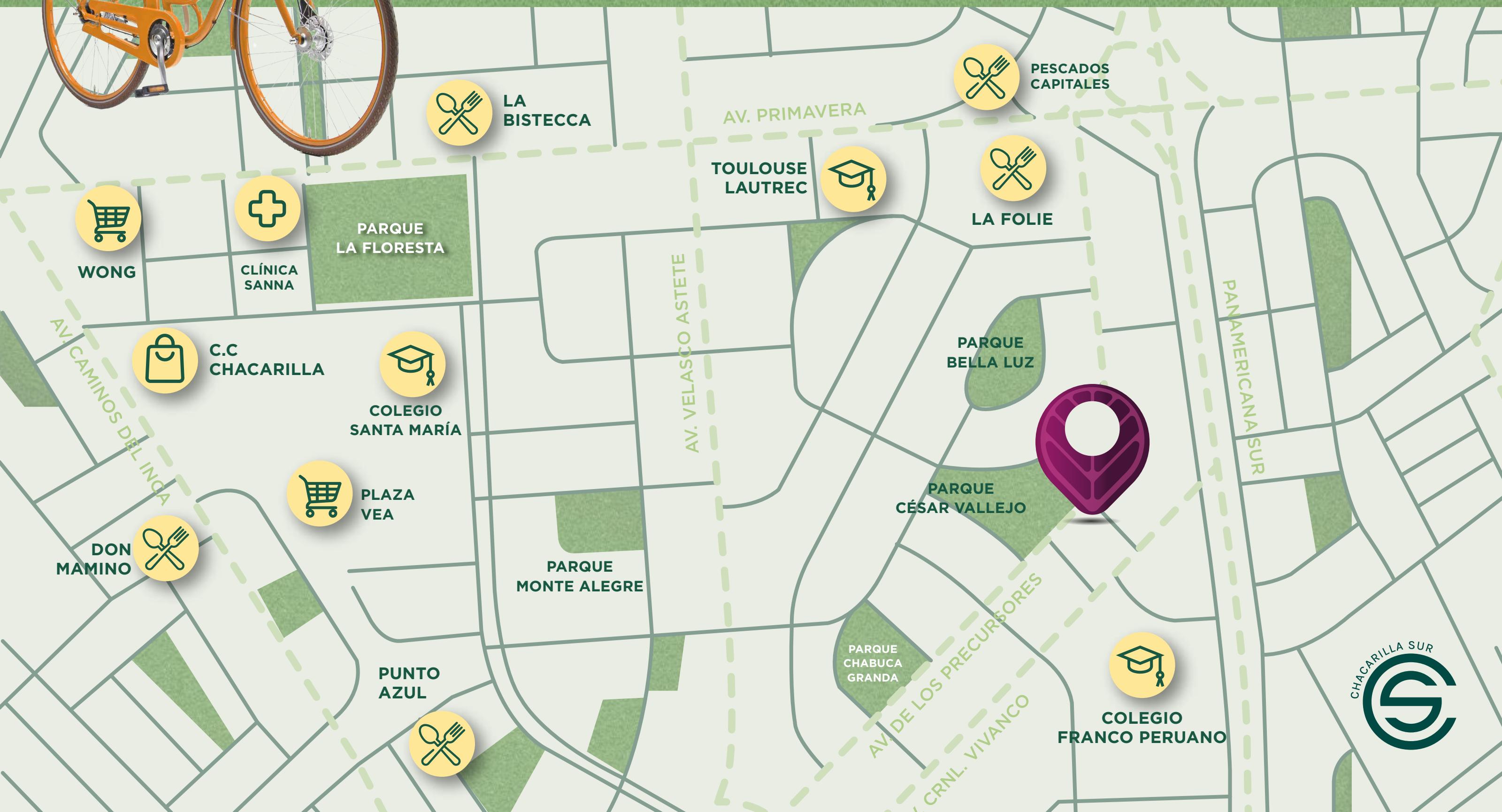
 **EN CONSTRUCCIÓN**

Proyecto financiado por



“UN LUGAR EXCLUSIVO FREnte AL PARQUE  
ESPERA POR TI”

📍 AV. DE LOS PRECURSORES 525, SURCO





**SALA**



## COCINA COMEDOR



**COCINA**



**BALCÓN**



## DORMITORIO PRINCIPAL



## DORMITORIO SECUNDARIO



**BAÑOS**



DEPAS  
PIAT





# Dpto. 101

ÁREA  
OCUPADA

**199 m<sup>2</sup>**

ÁREA  
TECHADA

**144 m<sup>2</sup>**

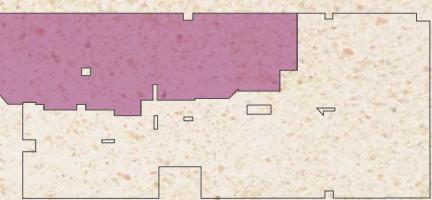
**VISTA A PARQUE**



\*Todos los planos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto, todas las áreas son aproximadas.



AV. LOS PRECURSORES



# Tipo X03

(203)

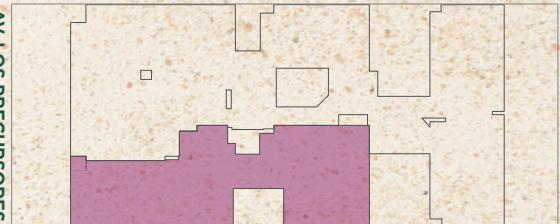
ÁREA  
OCUPADA

**120 m<sup>2</sup>**

ÁREA  
TECHADA

**119 m<sup>2</sup>**

**VISTA A PARQUE**

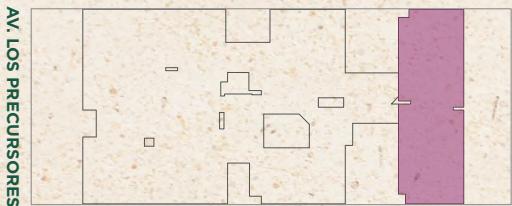


\*Todos los planos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto, todas las áreas son aproximadas.

11 flat

# Tipo X04

(304)



ÁREA  
OCUPADA

**84 m<sup>2</sup>**

ÁREA  
TECHADA

**83 m<sup>2</sup>**



**VISTA INTERNA**



\*Todos los planos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto, todas las áreas son aproximadas.

OF1at

# TOWN HOUSE



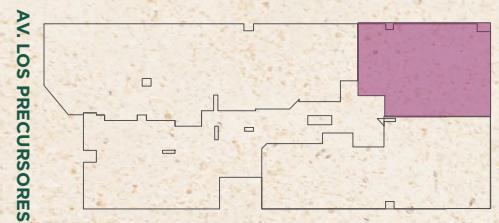
# Dpto. 102

ÁREA  
OCUPADA

**129 m<sup>2</sup>**

ÁREA  
TECHADA

**85 m<sup>2</sup>**



**VISTA INTERNA**

\*Todos los planos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto, todas las áreas son aproximadas.



DEPAS  
DÚPLEX





# Dúplex X02 (202)

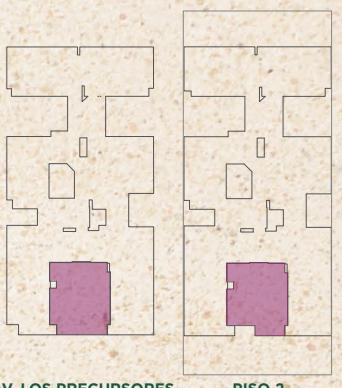
ÁREA  
OCUPADA  
**96m<sup>2</sup>**

ÁREA  
TECHADA  
**94m<sup>2</sup>**



**VISTA A PARQUE**

\*Todos los planos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto, todas las áreas son aproximadas.



AV. LOS PRECURSORES PISO 2



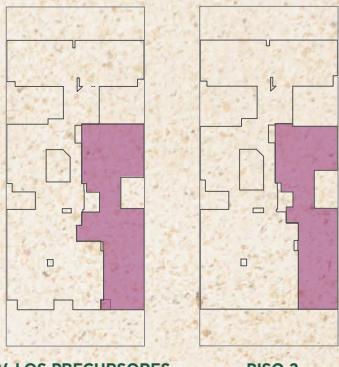


# Dúplex 603

ÁREA  
OCUPADA  
**227 m<sup>2</sup>**

ÁREA  
TECHADA  
**173 m<sup>2</sup>**

VISTA A PARQUE



\*Todos los planos son referenciales y pueden presentar modificaciones durante el desarrollo del proyecto, todas las áreas son aproximadas.



## OTROS PROYECTOS EN VENTA

GARDEN  homes



SURCO

PRECURSORES  
CHACARILLA LIVING



SURCO

Desde  
**1992**



Construyendo  
**hogares para**  
tu familia



[f](#) [i](#) [in](#) | [w](#) +51 949 107 186

[www.grupochacarillasur.com](http://www.grupochacarillasur.com)

20600858875 - GRUPO CHACARILLA SUR S.A.C.

Todas las imágenes contenidas en este brochure son referenciales.

- SUJETO A CRONOGRAMAS DE ENTREGA -

